

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl.br. St-2867/2018

ORA-FORM ZAGREB d.o.o. u stečaju

Oporovečki vinogradi 12 C, Zagreb

OIB:23247341338

I.TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.09.2020.g. DO 01.12.2020.g.

Rješenjima Trgovačkog suda u Zagrebu od 21. rujna 2020.g. pod posl.br. St-2867/2018 sud je odredio prodaju četiri nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Dana 12. studenog 2020.g. obavijestila sam sud da je Zagrebačka banka d.d. na žiro račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Zagrebu doznala iznos od 8.782,58 kn, a koji iznos se nalazio na prijelaznom računu kod Zagrebačke banke te koji je prilikom zatvaranja trebalo usmjeriti na račun stečajnog dužnika. Obzirom da stečajni dužnik u tom razdoblju nije imao otvoren račun u banci, po mojoj uputi sredstva su prenesena na račun sudskog depozita u korist stečajnog dužnika ORA FORM ZAGREB d.o.o. u stečaju. Podneskom od 12.11.2020.g. zatražila sam od suda da se navedena sredstva prenesu na račun stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina;

1. kat.čest. 1/72, kat.čest. 1/74, kat.čest.1/77, kat.čest. 29/1 upisana kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zk.odjel Nova Gradiška u zk.uložak broj 366, k.o. Kosovac u naravi šuma i oranica ukupne površine 5.236,73 m²
2. kat.čest. 42/11 upisana kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zk.odjel Nova Gradiška u zk.uložak broj 201, k.o. Kosovac u naravi oranica ukupne površine cca 5.952 m²
3. kat.čest. 596/2, kat.čest. 603/3, kat.čest.1087/114, kat.čest.1087/115 upisane kod Općinskog suda u Sisku, zk. odjel Sisak u zk.uložak 548, k.o. Greda Sunjska, u naravi oranica i livada ukupne površine 16.289 m²
4. kat.čest. 2461/9 upisana kod Općinskog suda u Sisku, zk. odjel Hrvatska Kostajnica u zk.uložak 1181, k.o. Svinica, u naravi šikara ukupne površine 13.236 m²

Na svim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekujem donošenje zaključaka o prodaji nekretnina stečajnog dužnika te početak prodaje nekretnina putem elektroničke javne dražbe.

U Zagrebu, 1. prosinca 2020.g.

Stečajna upraviteljica
Martina Smole